

Bakkavegur 9
Porkeri
Prísuppskot kr. 495.000



Stødd

Uml. 120 m²



Grundøki

612 m²



Kømur



Hæddir

3



Árgangur

Ikki upplýst



"Handverkara"-projekt



Góð staðseting



Stórt seyða-/úthús

Stórt og áhugavert "handverkara"-projekt
við góðari staðsaeting.

SKIFT
SKRÁSETTUR OGNARMEKLARI

Ábyrgd:

Jákup Andrias Hansen

skrásettur ognarmeklari

Tel: +298 750 950

T-post: Ja@Skift.fo

Sett til sølu:

Rev. Dagf.



Bústaðarlýsing



www.kortal.fo - kortið er vegleiðandi

Eigaraviðurskipti

Bústaður: Bakkavegur 9
Eigari síðan: 2020
Serlig viðmerking:

Matr. nr.: 81c Porkeri

Ognin kann yvirtakast: Stutt eftir söludag

Húsaskoðan

Fyriliggur húsaskoðan: Ja ☐

Nei ☒

Bjóðar seljari ognarskiptistrygging,
galdandi í 5 ár. Ja ☐

Nei ☒

Eigarafelag

Er ognin partur av eigarafelag Ja ☐ Nei ☒

Fyriliggja felags viðtøkur Ja ☐ Nei ☐

Fakta um ogn

Slag	Sethús	Ásetingar/Byggisamt.	Bústaðarøki
Byggiár	Ikki upplýst	Teknað / snið	
Bygt øki	uml. 60 m2	Rottangi	Ikki upplýst. Skal vera egin tangin.
Bruttovídd	Uml. 120 m2	El mátari	
Grundøki	612 m2	Stoppkrani	Ikki upplýst.
Hæddir	3	Væðing	
Kømur		Ovastaloft	
Fríhædd		P-Pláss	Nei

Bústaðarlýsing

Innrætting:

Ovasta hædd m2 uml. 60	Húsini skulu heildardagfðrast. Av tí sama tæñir tað ikki nøkrum endamáli, at lýsa húsini nærri.
Miðhædd m2 Uml. 60	Húsini skulu heildardagfðrast. Av tí sama tæñir tað ikki nøkrum endamáli, at lýsa húsini nærri.
Niðasta hædd m2 Uml. 60	Húsini skulu heildardagfðrast. Av tí sama tæñir tað ikki nøkrum endamáli, at lýsa húsini nærri.
Annað m2 uml. 95	Seyðahús / hjallur / úthús

Byggiháttur:

Húsini eru stoypt upp

Bygt:

Stoypiarbeiði	
Timburarbeiði	
El - arbeiði	
HVS - arbeiði	
Málaraarbeiði	
Annað	
Sjálvi bygt	

Viðlíkahald

Framdar umvælingar	Húsini skulu heildardagfðrast. Av tí sama tæñir tað ikki nøkrum endamáli, at lýsa húsini nærri.
Møguligar umvælingar	Húsini skulu heildardagfðrast. Av tí sama tæñir tað ikki nøkrum endamáli, at lýsa húsini nærri.

Rakstrarútreiðslur:

Lýsing - heiti	Lítrar / Kwt (árliga)	Kr/mðn	Kr/ár
Orka - miðal í 3 ár		0,00	0,00
Orka - fyri árið í fjør		0,00	0,00
Eigarafelag		0,00	0,00
Útreiðslur tilsamans		0,00	0,00

Bústaðarlýsing

Nágreining

	Viðmerkingar	Aldur
Sokkul / grund	Betong	
Útveggur	Betong	
Dekk millum hæddir	Bjálkalag	
Oljutangi	Er nakar gamal oljutangi á stykkinum??	
Við í söluni		
Ikki við í söluni		

Aðrar upplýsingar og viðmerkingar

1. Talan er um eini eldri hús, ið skulu heildardagførast. Av tí sama tænin tað ikki nøkrum endamáli, at lýsa húsini nærri.

2.

3.

4.

5.

6.

Upplýsingarnar eru givnar eftir eigarans bestu sannføring. Tað kann tó ikki væntast, at eigarin í øllum førum hevur nøktandi kunnleika til standin og støðuna, tí eigarin hevur ikki fakligt innlit í byggifrøði og/ella veit ikki nóg mikið um ognina, tí hann/hon hevur yvirtikið ognina frá øðrum fyri stuttari ella langari tíð síðani. Fyrilit má takast fyri hesum.

Sp/f Skift kann ikki ábyrgdast fyri upplýsingar frá seljara.

Skift mælir keyparum til at gjøgnumganga ognina væl og virðiliga við fakfolki, ið hava byggifrøðiligt innlit. Eins og at søkja sær alla neyðuga ráðgeving í samband við keyp av fastogn.