

Froðbiarvegur 108
Froðba
Prísuppskot kr. 260.000



Stødd
uml. 60 m2



Grundøki
657 m2



Kømur



Hæddir
1



Árgangur
Ikki upplýst



Áhugaverd staðseting



"Handverkarkeyp"



Gott útsýni

Áhugaverd ogn við nógvum möguleikum
og góðari staðseting

SKIFT
SKRÁSETTUR OG NARMEKLARI

Ábyrgd:

Jákup Andrias Hansen
skrásettur ognarmeklari
Tel: +298 750 950
T-post: Ja@Skift.fo

Sett til sølu:
Rev. Dagf.



Bústaðarlýsing



www.kortal.fo - kortið er vegleiðandi

Eigaraviðurskipti

Bústaður: Froðbiarvegur 108
Eigari síðan: 2019
Serlig viðmerking:

Matr. nr.: 90a Froðba - Tvøroyri

Ognin kann yvirtakast: Stutt eftir yvirtøkudag

Húsaskoðan

Fyriliggur húsaskoðan: Ja ☐

Nei ☒

Bjóðar seljari ognarskiptistrygging, galdandi í 5 ár. Ja ☐

Nei ☒

Eigarafelag

Er ognin partur av eigarafelag Ja ☐ Nei ☒

Fyriliggja felags viðtøkur Ja ☐ Nei ☐

Fakta um ogn

Slag	Sethús	Ásetingar/Byggisamt.	
Byggiár	Ikki upplýst	Teknað / snið	
Bygt øki	uml. 60 m2	Rottangi	
Bruttovídd	uml. 60 m2	El mátari	
Grundøki	657 m2	Stoppkrani	
Hæddir	1	Væðing	
Kømur		Ovastaloft	
Fríhædd		P-Pláss	

Bústaðarlýsing

Innrætting:

Miðhædd	Opið rúm
m2 uml. 60	

Byggiháttur:

Stoypt upp.

Bygt:

Stoypiarbeiði	
Timburarbeiði	
El - arbeiði	
HVS - arbeiði	
Málaraarbeiði	
Annað	
Sjálvi bygt	

Viðlíkahald

Framdar umvælingar	Talan er um eitt "handverkaraprojekt"
Møguligar umvælingar	Talan er um eitt "handverkaraprojekt"

Rakstrarútreiðslur:

Lýsing - heiti	Litrar / Kwt (árliga)	Kr/mõn	Kr/ár
Orka - miðal í 3 ár		0,00	0,00
Orka - fyri árið í fjør		0,00	0,00
Eigarafelag		0,00	0,00
Útreiðslur tilsamans		0,00	0,00

Bústaðarlýsing

Nágreining

	Viðmerkingar	Aldur
Sokkul / grund	Betong	
Útveggur	Betong	
Klædningur	"Nýggjur" timbur klædningur kann fylgja við, eftir nærri avtalu við seljara.	
Vindeggu	"Nýggj" plastik vindeggu kunnu fylgja við, eftir nærri avtalu við seljara.	
Oljutangi		
Við í söluni		
Ikki við í söluni		

Aðrar upplýsingar og viðmerkingar

1. Talan er um arv, so eigari kennir ikki allar smálutir við ognini. Hyggjarar mugu kanna ognina áðrenn bjóða verður.
2. Talan er um eitt "handverkaraprojekt".
3. "Nýggjur" timbur klædningur kann fylgja við, eftir nærri avtalu við seljara.
4. "Nýggj" plastik vindeggu kunnu fylgja við, eftir nærri avtalu við seljara.
5.
6.

Upplýsingarnar eru givnar eftir eigarans bestu sannføring. Tað kann tó ikki væntast, at eigarin í øllum førum hevur nøktandi kunnleika til standin og støðuna, tí eigarin hevur ikki fakligt innlit í byggifrøði og/ella veit ikki nóg mikið um ognina, tí hann/hon hevur yvirtikið ognina frá øðrum fyri stuttari ella langari tíð síðani. Fyrilit má takast fyri hesum.
Sp/f Skift kann ikki ábyrgdast fyri upplýsingar frá seljara.

Skift mælir keyparum til at gjøgnumganga ognina væl og virðiliga við fakfolki, ið hava byggifrøðiligt innlit. Eins og at søkja sær alla neyðuga ráðgeving í samband við keyp av fastogn.