

við Gamla Velbastaðveg, stykki 3

Tórshavn

3.491.250 kr.



Stødd



Grundøki

931 m2



Kømur



Hæddir



Árgangur



Grovplanerað



Góð staðseting



B3 - Byggisamtykt

Grovplanerað og væl staðsett grundstykki
til vinnuligendamál



SKRÁSETTUR OGNARMEKLARI

Ábyrgd:

Jákup Andrias Hansen

skrásettur ognarmeklari

Tel: +298 750 950

T-post: Ja@Skift.fo

Dagfest: 08.03.26

Rev. Dagf.



Sp/f Skift - Garðsgøta 17 -160 Argir - Tel.: +298 200 950 - T-postur.: Skift@Skift.fo

Bústaðarlýsing



Eigaraviðurskipti

Bústaður: við Gamla Velbastaðveg, stykki 3

Matr. nr.: Partur av 1079a Tórshavn

Eigari síðan:

Serlig viðmerking:

Ognin kann yvirtakast: 6-12 mör.

Fakta um ogn

Slag	Grundstykki	Ásetingar/Byggisamt.	B3
Grundøki	931 m2	Rottangi	Felags reinsiverk

Nágreining

	Viðmerkingar	Aldur
Byggibúning	Grovplanerað	
Kloakk leiðing	Leinginar eru langdar inná stykkið	
El leiðing	Leinginar eru langdar inná stykkið	
Telefon/fibur leiðing	Leinginar eru langdar inná stykkið	
Vatn leiðing	Leinginar eru langdar inná stykkið	
Íbindingargjald	Ikki goldið	
Við í söluni		
Ikki við í söluni		

Bústaðarlýsing

Aðrar upplýsingar og viðmerkingar

- | | |
|----|--|
| 1. | Mátini eru vegleiðandi. Smáar broytingar kunnu fyrikoma. |
| 2. | Fyri meir kunning, spyr eftir fylgiskjølum. Skjal A, B og C. |
| 3. | Prísuppskotið er kr. 3.750 pr. m2. Mátini eru vegleiðandi. Smáar broytingar kunnu fyrikoma. |
| 4. | Keypari yvirtekur "MVG-javningarskylduna", ið er í stykkinum. Spyr Skift um nærri frágreiðing. |

Upplýsingarnar eru givnar eftir eigarans bestu sannføring. Tað kann tó ikki væntast, at eigarin í øllum førum hevur nøktandi kunnleika til standin og støðuna, tí eigarin hevur ikki fakligt innlit í byggifrøði og/ella veit ikki nóg mikið um ognina, tí hann/hon hevur yvirtikið ognina frá øðrum fyri stuttari ella langari tíð síðani. Fyrilit má takast fyri hesum.
Sp/f Skift kann ikki ábyrgdast fyri upplýsingar frá seljara.

Skift mælir keyparum til at gjøgnumganga ognina væl og virðiliga við fakfolki, ið hava byggifrøðiligt innlit. Eins og at søkja sær alla neyðuga ráðgeving í samband við keyp av fastogn.